بسم الله الرحمن الرحيم

ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ
Family Protection Authority

ނަންބަރު: (IUL)450-CA/450/2024/39

އިޢުލާން

ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ ހިންގުމަށް އޮފީސް ޖާގައެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

މި އޮތޯރިޓީގެ އޮފީސް ހިންގުމަށްބޭނުންވާ، 4000 އަކަފޫޓުގެ ބިމުގެ ބޮޑު ނޫން ޖާގައެއް 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވެއެވެ. މި މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު، ކުލީގެ އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭ ދެފަރާތުން ބޭނުންވާނަމަ، މި މުއްދަތު އިތުރުކުރެވިދާނެއެވެ.

ވީމާ، މި މަސައްކަތަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން މި އިޢުލާނާއެކު ޝާއިޢު ކުރެވިފައިވާ ކަރުދާހުގައި ހިމެނޭ މަޢުލޫމާތުގެ މަތީން ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްޓަކައި ދަންނަވަމެވެ.

އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

- މި މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ސުވާލެއް އޮތްނަމަ، 2024 ނޮވެންބަރު 5 ވަނަ ދުވަހުގެ 12:00 ގެ ކުރިން މި އޮތޯރިޓީގެ procurement@fpa·gov·mv އަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.

ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުން

- ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންވީ ތާރީޚާއި ގަޑި: 2024 ނޮވެންބަރު 6 ވަނަ ދުވަހުގެ 14:30 އަށް.
- ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަން: ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ (2 ވަނަ ފަންގިފިލާ، ހ. މައިޒާންދޮށުގެ، ސޮސަން މަގު، މާލެ)
- ގަޑިއަށް ހާޒިރު ނުވާ ފަރާތްތަކަށް ބިޑުގައި ބައިވެރި ނުވެވޭނެއެވެ.

21 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1446

24 އޮކްޓޫބަރު 2024

ނަންބަރު: (IUL)450-CA/450/2024/39 އިޢުލާނާއި ގުޅުންހުރި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

1. ތަޢާރުފު

1.1 މިއީ ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީގެ އޮފީސް ހިންގުމަށް 4000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަ ނޫން އޮފީސް ޖާގައެއް 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެކެވެ.

2. ކުއްޔަށް ދޭ ތަނުގެ ރިކުއަރމަންޓްސް

2.1 ކުއްޔަށް ދޭ ޖާގައަކީ، މަދުވެގެން 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދެވޭ ޖާގައަކަށްވުން. އަދި މި މުއްދަތު ހަމަވުމުން ފަހު، ކުލީގެ އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭ ދެފަރާތުން ބޭނުންވާނަމަ، މި މުއްދަތު އިތުރުކުރެވެން އޮތުން.

2.2 ކުއްޔަށް ދޭ ޖާގައަކީ، އެންމެ ލަސްވެގެން 2024 ޑިސެންބަރު 31 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ކުއްޔަށް ދޫކޮށް ޖާގައަކަށްވުން.

2.3 ކުއްޔަށް ދޭ ޖާގައިގައި މަދުވެގެން ޖުމްލަ 4000 އަކަފޫޓު ހުރުން.

2.4 ކުއްޔަށް ދޭ ޖާގައަކީ އެކި ފަންގިފިލާތަކުގައި ބައިވަރިވެގެން ދޭ ޖާގައެއް ނަމަ، ކޮންމެ ފަންގިފިލާ އެއްގައި މަދުވެގެން 1200 އަކަފޫޓު ހުރުން.

2.5 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ އެކި ފަންގިފިލާތަކުގައި ބައިވަރިވެގެން ދޭ ޖާގައެއް ނަމަ، ޖެހިޖެހިގެން ހުރި ފަންގިފިލާތަކަށްވުން.

2.6 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ މާލޭގައި (ހެންވޭރު، މާފަންނު، މައްޗަންގޮޅި، ގަލޮޅު) ނުވަތަ ހުޅުމާލޭގައި ހުރި އިމާރާތެއްގެ ޖާގައަކަށްވުން.

2.7 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ މައި މަގެއްގައި ހުންނަ އިމާރާތެއްގެ ޖާގައަކަށްވުން، ނުވަތަ މައި މަގަކާއި ގުޅިފައިވާ ގޯޅިއެއްގައި ހުންނަ އިމާރާތެއްގެ ޖާގައަކަށްވުން.

2.8 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތް ހުންނަ މަގުގައި ނުވަތަ ގާތުގައި އެމްބިއުލަންސް ޕާކު ކުރެވޭ ގޮތަށް ހުރުން.

2.9 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތުގެ އެންޓްރަންސް އޭރިއާގެ ބޭރު އަދި އެތެރެ ފާރުތައް ރާނާ ސިމެންތިޖަހާފައި ހުރުން. ނުވަތަ އެއްވެސް ޖާގައެއް ފާރުތަކުގެ ފިނިޝިންގ ނިންމާފައި ހުރުން.

2.10 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތުގެ އެންޓްރަންސް އޭރިއާގެ އެތެރޭގައި ތަޅުންގަނޑުގައި ފުރިޖަހާފައި ހުރުން. ނުވަތަ އެއްވެސް ޖާގައެއް ތަޅުމުގެ ފިނިޝިންގ ނިންމާފައި ހުރުން.

2.11 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތުގެ އެންޓްރަންސް އޭރިއާގައި، ދުވާލު ގަޑީގައި އަދި ރޭގަނޑު ގަޑީގައިވެސް ވަދެ ނިކުމެ އުޅެން ފަސޭހަ މިންވަރަކަށް ލައިޓް ހަރުކޮށްފައިހުރުން.

2.12 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތުގެ އެންޓްރަންސް އޭރިއާގައި، ފްލޯރ ޑިރެކްޓަރީއާއި [illegible] ނުވަތަ އޮފީސް ޖާގައިން އޮތޯރިޓީ ހިންގާ ފްލޯރ އިނގޭނެ ނަން ބޯޑެއް ހަރުކުރެވޭނެ ހުރުން.

2.13 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތަށް ވަދެ ނިކުންނަ އެންޓްރަންސް ގައި ވީލް ޗެއަރ އަރާ އެކަށޭނަ ރޭމްޕު ހުރުން.

2.14 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އިމާރާތަށް ވަދެ ނިކުންނަ އެންޓްރަންސް ގައި ވީލް ޗެއަރ އަރާ އެކަށޭނަ ހެންޑްރެއިލް ހުރުން.

2.15 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގަހުރި އިމާރާތުގެ އެންޓްރަންސް އޭރިއާގެ ބޭރުގައި އަދި އެތެރޭގައި ސީސީޓީވީ ކެމެރާ ހަރުކޮށްފައި ހުރުން.

2.16 ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ ގުރައުންޑް ފްލޯރ ނޫން ފަންގިފިލާއެއްނަމަ، އެ ފަންގިފިލާއަށް އަރާ ފޭބުމަށް ބޭނުންކުރެވޭނެ ސިޑިއެއް ހުރުން.

بسم الله الرحمن الرحيم

ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ
Family Protection Authority

2.17. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ގްރައުންޑް ފްލޯރ ނޫން ފަންގިފިލާއެއްނަމަ، އެ ފަންގިފިލާއަކަށް އަރާ ފޭބުމަށް ބޭނުންކުރެވޭނެ ސިޑި ހުރުން.

2.18. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ފަންގިފިލާއާއި އެއްކޮށް ސީލިންގުގެ ފިނިޝިންގ ނިންމާފައި، ރަނގަޅު ހާލަތުގައި ހުރުން.

2.19. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ފަންގިފިލާއާއި އަދި ފާރުގައި ތިރިޖެހޭ ފެން ހުރި ބޮޑުކަމަކަށް އެއްވެސް ލީކުވުމެއް (ތިރިޖެހުމަކާއި ފެން ބޮޑުކަމަކަށް ފެނުމެއް ނެތުން).

2.20. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ފަންގިފިލާއާއި ސީލިން އަދި ފާރުތައް ހިމެނޭގޮތަށް އެއްވެސް ބައެއް ހަލާކުވެފައި ނެތުން.

2.21. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ހުރިހާ ފަންގިފިލާތަކުގެ ބޭރު ފާރުތަކާއި ބޭރު ސިފައިގެ ރަނގަޅުކޮށް ބަލަހައްޓާފައި ހުރުން، އަދި އެކަށީގެންވާ ޖާގައެއް ލިބިފައިވާ ނިންމާފައި ހުރުން.

2.22. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ހުރިހާ ފަންގިފިލާތަކުގެ އެއްގަމުގެ ތިލަ ބޭރުގައި ދަށް ސިމެންތި ކޮށާފައިވުން.

2.23. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ އެތެރޭގެ ފާރުތައް ރަނގަޅުކޮށް ސިމެންތިކޮށްގެން ކުލަލާފައި، އަދި އެކަށީގެންވާ ޖާގައެއް ލިބިފައިވާ ނިންމާފައި ހުރުން.

2.24. ކުއްޔަށް ދޭ ގޭގައިގައި ވެންޓިލޭޝަނަށް، ވަޔާއި އަދި އަލިކަން ލިބޭނެ ގޮތަށް ހުރުން.

2.25. ކުއްޔަށް ދޭ ގޭގައިގައި ސްޓީލްގެ ބާރުވެފައި ހުރުން. އަދި ވިއުމަކަށް ސޮލިޑްގެ ބާރުވެފައި، ދިރިއުޅުމުގެ ޚިދުމަތާއި ހުރުން.

2.26. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ކަރަންޓުވައިރު ބާރުވެފައިވުން.

2.27. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ފެންވައިރު ބާރުވެފައިވުން.

2.28. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ކަރަންޓާއި ފެން މީޓަރުގެ އެކަނި ފަންގިފިލާތަކުގެ ވަކިވަކިން ބާރުވެފައި ހުރުން.

2.29. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި، މީޓަރުގެ އެކަނި ފަންގިފިލާތަކުގެ ވަކިން ފެންފޯރުކޮށް ދެވޭ ހުރުން.

2.30. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި، ގޭގައިން އެކަށީގެން ހަދައިދީފައި ކަރަންޓު ބާރުވެފައިވުން. އަދި ބޭނުންކުރެވޭ ގޮތަށް ގެއްލިގެން ކަރަންޓު ކަރުދާސް ހުރުން.

2.31. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި، ހަމަޖެހިގެން އެކަށީގެންވާވަރަކަށް އެއާރ ކަންޑިޝަނިންގެ ޕޮއިންޓް ބާރުވެފައި ހުރުން.

2.32. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި، ފެންހިފާޝަނުގެ ނިޒާމް ގާއިމުކުރެވިފައިވުން.

2.33. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ކިޗަން، އަދި ބޭރުގެ ބާއްޖާތު ދޮރު މަގުކާރު ވާގަނޑު ބާރުވެފައިވާނަމަ، އެ ދޮރުތަކުގައި ބޯޅަކަށްދެވޭ އަދި ސެކިއުރިޓީ ބާރުވެފައި ހުރުން.

2.34. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ ފާޚާނާތަކާއި، ބަދިގެއާއި، ސިސްޓަމް އަދި އެކަށީގެންވާ އެއްޗެހި ރޭނާލާ ބަހައްޓާ އެކަށީގެންވާ ޖާގައެއް މަގުމަތީ ކަރަންޓު ކުރެވިގެން ނުވުން.

2.35. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގެ އެތެރޭގެ ފާރުގައި ރަނގަޅުވާނަމަވެސް، އަދި އެކަށީގެންވާ ޖާގައެއް ބައިބައި ބާރުވެފައިވާނަމަވެސް، އޮޓޮމެޓިކް ބޭނުންވާ ބައިތަކެއް ފުރާ ޕްލަގްއިން ގެނެވުން ހުރުން.

2.36. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ޓޮއިލެޓް ބަހާލެވިފައިވާނަމަ، ކުއްޔަށްދޭ ފާޚާނާގެ ހަރުދަނާ ގޮތުން ޓޮއިލެޓްތައް ހުރިހާ ހުރުން.

2.37. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ބޮޑުވެރިންގެ ކޮޓަރިތަކާއި އެއްގަމުގެ ފަރާތް ސާފުތާހިރު ސިސްޓަމް ގާއިމުކުރެވިފައިވުން.

2.38. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައި ސިންކާއި ބާރުވެފައިވާ ސަޕްލައިޓަރުގައި ހުރުން، އަދި ސަޕްލައިޓަރުގައި ގްރާންޓަން ސިންކާއި ބާރުވެފައިވާ ގޭގައި ހުރުން.

2.39. ކުއްޔަށްދޭ ގޭގައިވާ ސަޕްލައިޓަރުގެ ހޫނު ގޭގައިވާނަމަ، ސަޕްލައިޓަރުގައި މަދުވެގެން 100 އަކަފޫޓު ހުރުން.

2.40. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ އެއް ފަންގިފިލާއަކުން މަދުވެގެން 4000 އަކަފޫޓު ހަމަވާ ޖާގައެއްނަމަ، އެ ފަންގިފިލާގައި މަދުވެގެން 3 ފާޚާނާ ހުރުން.

2.41. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަކީ އެކި ފަންގިފިލާތަކަކުން ބެހިފައިވާ ޖާގައެއްނަމަ، ކޮންމެ ފަންގިފިލާއެއްގައި މަދުވެގެން 1 ފާޚާނާ ހުރުން.

2.42. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ފާޚާނާތަކުގެ އެތެރެ ފާރުތަކާއި ތަޅުން ސެރެމިކްޓައިލް ކުރެވިފައި، ނުވަތަ އެނޫންވެސް ގޮތަކަށް ފިނިޝިންގ ނިންމާފައި ހުރުން.

2.43. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ހެންޑްޝަވަރއެއް ފުރިހަމަކޮށް ހުރުން.

2.44. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ސިންކެއް ހަރުކޮށްފައި ހުރުން.

2.45. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ފާޚާނާ ތަށި، ވޮޝް ބޭސިން، ހޮސްޕައިޕް ސަބުނު އަޅާ ފުޅި ޖެހުމަށް ހަރުކޮށްފައި ހުރުން.

2.46. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ޝަވަރއެއް ނުވަތަ ކެބިނެޓެއް ހުރުން.

2.47. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ތައުލް ހަރުކޮށްފައިހުރުން.

2.48. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ފާޚާނާތަކުގެ ފާރުތަކާއި، ތަޅުމާއި، ސިލިންގ އަދި އިންސްޓޯލްކޮށް އެއްވެސް ހިސާބެއް ބައްޔަށް ހަލާކުވެ އިންސްޓޯލްކޮށް ކޮތަކުން މަރާމާތު ކުރަންޖެހިފައި ނުވުން.

2.49. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ކޮންމެ ފާޚާނާއެއްގައި ވެންޓިލޭޝަނުގެ ނިޒާމެއް ގާއިމުކޮށްފައި ހުރުން (މިސާލު: ވައި ބޭރުކުރާ ފަން ކުޑަދޮރެއް ހުރުން).

2.50. މި ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާއިރު ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގައި، މި މާއްދާގެ 2.9 ވަނަ ނަންބަރުން ފެށިގެން 2.49 ވަނަ ނަންބަރާއި ހަމައަށް ހުރި ކަންކަން ފުރިހަމަ ނުވާކަމުގައި ވާނަމަ، މި ބީލަން އެވޯޑް ކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެކަންކަން ފުރިހަމަކޮށްދޭން ހުރުން. މި މުއްދަތު ގުނާނީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން.

3. ބީލަމުގައި ބައިވެރިވެވޭނެ ފަރާތްތައް

3.1. މި ބީލަމުގައި ބައިވެރިވެވޭނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ނަންބަރު 18/2014 ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށް، ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ރައްޔިތުންނަށެވެ.

3.2. މި ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތަކީ، ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބީލަމާ ގުޅިގެން ސަސްޕެންޑްކުރެވިފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

4. ޕްރޮޕޯސަލް ވެލިޑިޓީ

4.1. މި ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 120 (ސަތޭކަ ވިހި) ދުވަސް ހިމެނިފައިވާންވާނެއެވެ.

5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

5.1. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ޖުމްލަ އަގު (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ކުއްޔުގެ އަގު) 500،000 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތިވާނަމަ، ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާއިރު ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

5.2. މި މަސައްކަތުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އަކީ 65،000 (ފަސްދޮޅަސް-ފަސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއެވެ.

5.3. މި މަސައްކަތުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހެވެ.

5.4. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކަމާބެހޭ ޤާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން، ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ ކޮރެސްޕޮންޑެންޓް ބޭންކަކުން އެކްސެޕްޓްކޮށްގެން ހަދައިފައިވާ ބޭންކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި މަސައްކަތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ޖަމާކުރުމެވެ. އަދި ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

5.5. މި މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރެވޭ ފަރާތުން މި މަސައްކަތާއި ބަޔާންކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަށް ސޮއިނުކޮށްފިނަމަ، މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނަގާލުމުގެ ބާރު މި އޮފީހަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

6. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ

6.1. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ޖުމްލަ އަގު (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ހިސާބުގެ އަގު) 500،000 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތިވާނަމަ، މަސައްކަތް އެވޯޑް ކުރެވޭ ފަރާތާއި ކުރެވޭ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

6.2. މި މަސައްކަތުގެ ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ނެގޭނީ، މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ހިސާބުގެ އަގުގެ) 2% (ދެ އިންސައްތަ) އެވެ.

6.3. މި މަސައްކަތުގެ ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ، 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއް ކަމުގައި ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

6.4. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ގަ◌ބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކަމާބެހޭ ޤާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން، ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ ކޮރެސްޕޮންޑެންޓް ބޭންކަކުން އެކްސެޕްޓްކޮށްގެން ހަދައިފައިވާ ބޭންކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި މަސައްކަތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ޖަމާކުރުމެވެ. އަދި ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

6.5. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ މުއްދަތުގައި މި ގެރެންޓީ ހުށަނޭޅުއްޖެނަމަ، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުން ބާތިލުކޮށް، ދައުލަތުގެ ބިޑްތަކުގައި ބައިވެރިވާ ސަޕްލަޔަރުންނާއި ކޮންޓްރެކްޓަރުން ޑިބާމަންޓްކުރުމާއި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބިޑްތަކުގައި ސަސްޕެންޑްކުރުމާއިބެހޭ އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކުރާ ސަރކިއުލަރު 2024/G-31 އުސޫލުގެ ދަށުން އެފަރާތަކާއިމެދު ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.

7. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް އަދި ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ

7.1. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ، ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ޖުމްލަ އަގު (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ހިސާބުގެ އަގު) 250،000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތިވާނަމައެވެ.

7.2. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ، ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ހިސާބުގެ އަގުގެ) 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑު ނޫން އަދަދެކެވެ.

7.3. އެޕްލިކޭޝަން ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅަން ބޭނުންނަމަ، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުމާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޕްލިކޭޝަން ފައިސާއަށް އެދި އޮތޯރިޓީއަށް ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

7.4. އެޕްލިކޭޝަން ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާއިރު، މި އިޢުލާނުގައި އެއްވަރުގެ ޑޮކިއުމަންޓް ގެނެސްދީފައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

7.5. ޑޮކިއުމަންޓްގެ ގޮތުގައި ފޮޓޯކޮޕީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ ޤާނޫނުތަކުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން، ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ ކޮމިޝަން ކުރެވިފައިވާ ބޭންކުން ހަދައިފައިވާ ބޭންކުން ނުވަތަ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި މަސައްކަތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕޭމަންޓް ޑޮކިއުމަންޓްގެ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ޕޭމަންޓް ޑޮކިއުމަންޓްގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

7.6. އެޕްލިކޭޝަން ފައިސާއަށް އެދޭއިރު، އޮތޯރިޓީން ބަލަންޖެހޭ ޕްރޮސެސިންގ ބޮޑުމިންވަރު މި ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ނިންމާނީ ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ ފައިސާ މަސައްކަތުގެ ޚަރަދުގައި ފަރާތަށް އަދާކުރެވޭނެއެވެ.

7.7. އެޕްލިކޭޝަން ފައިސާ އަދާކުރެވުނު މިންވަރަކީ ކުލީގެ ފުރިހަމަ ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ޚަރަދުގައި ފަރާތުގެ އިޚްތިޔާރުން ކުރިމަތިވާ ކަމަކާ ގުޅިގެން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެސްދިނުމަށް ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ބާކީ އިން ކުލީގެ ފުރިހަމަ މަދުމިންވަރު ފައިސާ، އަނބުރާ ނަގާފައިގެ ޚަރަދު މި އޮތޯރިޓީއަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

8. ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ ގޮތް

8.1. މި މަސައްކަތަށް ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލްތައް އިވެލުއޭޓް ކުރާނީ އަންނަނިވި މިންގަނޑުތަކަށް ޕޮއިންޓް ދީގެންނެވެ. އަދި އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށްފަހު، ކުރިއަށް ދިއުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ގޮތަށް އިންސްޕެކްޓް ކުރަން އޮތޯރިޓީން ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމުގެ އިންތިޒާމު ބިޑް ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހަމަޖެއްސައިދޭން ވާނެއެވެ.

8.1.1. އަގު (45%): މި ބައިގެ ދަރަޖަ ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ، މަސް ކުރީގެ ގޮތުގައި އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އަގުގެ ގޮތުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ދީ، އެހެންފަރާތްތަކަށް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓް ދޭ އުސޫލުންނެވެ.

8.1.2. ޕްރޮފައިލް ޕޯޓްފޯލިއޯ (15%): މި ބައިގެ ދަރަޖަ ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި، މާލޭގައި (ހެންވޭރު، މާފަންނު، މައްޗަންގޮޅި ނުވަތަ ގަލޮޅުގައި) ހުރި ޖަގަހަތަކާއި، މައި މަގުތައް، ނުވަތަ މައި މަގުތަކާއި ގުޅިފައިވާ ޖަގަހަތަކާއި، އެ ޖަގަހަތުގެ ހިސާބުގައި ވަސީލަތުން ފުރާ ކުދިވެސް ހުރި ޖަގަހަތަކާއި، އެ ޖަގަހައެއް ހުރި އިމާރާތުގައި ނުވަތަ އެ އިމާރާތުގެ ކައިރީގައި ސަރުކާރުގެ އެހެން އިދާރާތަކުން ހިންގަމުންދާ ޖަގަހަތަކަށް އިސްކަންދެވޭނެއެވެ.

8.1.3. އިސްކަންދީ ރިކުއަރމަންޓްސް (40%): މި ބައިގެ ދަރަޖަ ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ އަންނަނިވި ކަންކަން ފުރިހަމަވާނަމަ އެކަންކަމަށް ޕޮއިންޓް ދީގެންނެވެ.

(ހ) ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގައި އެއް ފަންގިފިލާއިން މަދުވެގެން 4000 އަކަފޫޓު ހުރުމުން (15 ޕޮއިންޓް)

(ށ) އޮތޯރިޓީން ބޭނުންވާ ބަދަލުތަކެއް ކުއްޔަށް ދޭ ޖާގައިގެ ފުލް ޕްރޮޕޮޒަލް ގެނައުމަށް ފަސޭހަވާފަދަ ގޮތަކަށް ޖާގައިގެ ސްޓްރަކްޗަރު ފުލް ފްލޯރ އިންނަން (15 ޕޮއިންޓް)

(ނ) ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގައި އެއް ފަންގިފިލާގައި ދެ ފާހާނާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފާހާނާ ހުރުން (5 ޕޮއިންޓް)

(ރ) ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައަށް އަރާފޭބުމަށް އެއް ލިފްޓަށް ވުރެ ގިނަ ލިފްޓް ހުރުން (5 ޕޮއިންޓް)

بسم الله الرحمن الرحيم

ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ
Family Protection Authority

9. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުން ޕްރޮޕޯސަލްގައި ހިމަނަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް

9.1. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ، ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ.

9.2. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއަކުން (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާޓްނަރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް) ނަމަ، ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

9.3. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއަކުން (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާޓްނަރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް) ނަމަ، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އެންޑް ޓްރޭޑްގެ ބިޒްނަސް ޕޯޓަލްއިން ޑައުންލޯޑްކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރީގެ ޕްރޮފައިލްގެ ކޮޕީ.

9.4. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއަކުން (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާޓްނަރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް) ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް. މިއީ، މި ރިޕޯޓް ދޫކުރި ފަހުން ތިން މަސް ދުވަސް ހަމަނުވާ ރިޕޯޓަކަށް ވާންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތު ގުނާނީ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތާރީޚާއި ހަމައަށެވެ.

9.5. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއަކުން (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާޓްނަރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް) ނަމަ، އަދި އެ ވިޔަފާރިއަކީ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ކުދި އަދި މެދުފަންތީ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

9.6. ބީލަން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއަކުން (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާޓްނަރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް) ނަމަ، ޖީ.އެސް.ޓީ ނަމްބަރު ބީ.ޕީ.ޓީ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ.

9.7. ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅާ ފޯމުގެ ކޮޕީ. (މި ފޯމު މި އިޢުލާނުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައި ހިމެނިފައިވާނެ)

9.8. އިމާރާތުގެ ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

9.9. އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ.

9.10. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ އާކިޓެކްޗަރަލް ޑްރޯވިންގް ގެ ކޮޕީ.

9.11. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގަ ހުރި އިމާރާތުގެ ބޭރު، އަދި ޖާގައިގެ އެތެރެ ހުރި ގޮތް އެނގޭނެ ކުލަ ފޮޓޯގެ ކޮޕީ.

9.12. މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ޖުމްލަ އަގު (12 މަސް ދުވަހަށް ވާ ކުލީގެ އަގު) 500،000 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތިވާނަމަ، މި އިޢުލާނުގެ 5 ވަނަ ބާބުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑް ސެކިއުރިޓީ.

9.13. ބީލަން ކުރިމަތިލާފަރާތު ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގައި، މި އިޢުލާނުގެ 2 ވަނަ ބާބުގެ 2.9 ވަނަ ރިކުއަރމަންޓުން ފެށިގެން 2.49 ވަނަ ރިކުއަރމަންޓްގެ ނިޔަލަށް ހުރި ކަންކަން ބީލަން އެވޯޑް ކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ނިންމުމަށް ގަބޫލުކުރައްވާނަމަ، އެކަންކަން ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ގޮތް. މިގޮތުން، ރިކުއަރމަންޓްސް ފުރިހަމަކުރުމަށް މަސައްކަތް ކުރާނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލާއި، އަދި ބޭނުންކުރާނެ މެޓީރިއަލްސް ތަކެތީގެ ޖަދުވަލު ހިމެނިފައިވާންވާނެއެވެ.

9.14. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ މާލީ ހާލަތު އަންގައިދޭ ލިޔުން. މިގޮތުން، 2023 ވަނަ އަހަރުގެ ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓް، ނުވަތަ ފާއިތުވި 6 (ހައެއް) މަސް ދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

9.15. ޖާގަ ކުއްޔަށް ދޫކުރަނީ އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުން ނޫންނަމަ، ތިންވަނަ ފަރާތަކަށް މަދުވެގެން 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް އެ ޖާގަ ކުއްޔަށް ދިނުމަށް، އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުގެ އިޢުތިރާޒެއް ނެތްކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ. މި ލިޔުމުގައި އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ސޮއި، އަދި ގުޅޭނެ ނަންބަރު ހިމެނިފައި ވާންވާނެ.

9.16. ކުއްޔަށްދޭ ޖާގައިގެ ސްޓްރަކްޗަރަށް ބަދަލު ނާންނާނެހެން ޖާގައަށް ބަދަލު ގެނައުމުގެ އިޖާޒަތު އޮތޯރިޓީއަށް ދޭކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.

9.17. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި އޮތޯރިޓީގެ މުވައްޒަފުން ނުވަތަ އޮތޯރިޓީގެ ބޯޑު މެންބަރަކާއި ދެމެދުގައި (ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.1 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ "ކްލޯޒް ރިލޭޝަންޝިޕް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓްޝިޕް" ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ގުޅުމެއް) އޮތްކަމުގައިވާނަމަ، އެކަން ސާފުކޮށްދޭ ލިޔުމެއް.

10. ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމާއި ބެލެއިގަތުން

10.1. މި މަސައްކަތަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައި، 2024 ނޮވެންބަރު 6 ވަނަ ދުވަހުގެ 14:30 އަށް، ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ (2 ވަނަ ފަންގިފިލާ، ހ. މައިޒާންދޯށުގެ، ސޯސަން މަގު، މާލެ) އަށް ވަޑައިގެންނެވި.

10.2. ގަޑިއަށް ހާޒިރު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑުތަކެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

10.3. އެއްފަހަރާ ފަރާތަކުން 1 (އެކެއް) ޕްރޮޕޯސަލްއަށްވުރެ ގިނަ ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަނޭޅޭނެއެވެ.

10.4. ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމުގައި ވަޑައިގެންނެވި އެންމެހާ ބޭފުޅުންގެ ކުރިމަތީގައި ޕްރޮޕޯސަލްތައް ކަނޑައި، ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތައް ރެކޯޑްކުރެވޭނެއެވެ.

10.5. ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންވާނީ 1 ޕްރިންޓް ކޮޕީ އަދި 1 ސޮފްޓް ކޮޕީ ގެނެސްދެއްވާށެވެ. ސޮފްޓް ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނީ ފްލޭޝް ޑްރައިވް އެއް ގެނެސްދެއްވާށެވެ. ސޮފްޓް ކޮޕީ ސޭވްކުރުމަށްފަހު ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ފްލޭޝް ޑްރައިވް އަނބުރާ ރައްދުކުރެވޭނެއެވެ.

10.6. ސޮފްޓް ކޮޕީ ހުށަނޭޅިކަމުގައިވިޔަސް ޕްރިންޓް ކޮޕީ ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، ޕްރޮޕޯސަލް ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ. ނަމަވެސް ސޮފްޓް ކޮޕީ ހުށަހަޅާނަމަ، ސޮފްޓް ކޮޕީގައި ހުންނަންވާނީ ޕްރިންޓް ކޮޕީގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ލިޔުމެއް ސްކޭންކޮށް ހަމަ އެ ތަރުތީބުންނެވެ.

10.7. ޕްރޮޕޯސަލް އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބެލޭނީ ހުށަހަޅާ އޮރިޖިނަލް ޕްރިންޓް ކޮޕީއަށެވެ. އަދި ޕްރިންޓް ކޮޕީގައި ނެތިގެން ލިޔުންތައް ސޮފްޓް ކޮޕީގައި ހިމެނިކަމުގައިވިޔަސް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ޕްރިންޓް ކޮޕީގައި ހިމަނާފައިވާ ލިޔުންތަކަށް އެކަނިއެވެ.

10.8. މިއުޞޫލާއި ޚިލާފަށް ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅާއިރު ޕްރޮޕޯސަލްއާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް މަދުނަމަ، ޕްރޮޕޯސަލް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު އޮތޯރިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް މި މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮޕޯސަލްތަކުގައި ހިމަނަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު އޮތޯރިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

11. އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

11.1. މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، 2024 ނޮވެންބަރު 5 ވަނަ ދުވަހުގެ 12:00 ގެ ކުރިން މި އޮތޯރިޓީގެ procurement@fpa.gov.mv އަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ލިޔުމުން އަންގަވާ.

بسم الله الرحمن الرحيم

ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ
Family Protection Authority

ޖަދުވަލު 1

ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅާ ފޯމު	
އިޢުލާން ނަންބަރު:	(IUL)450-CA/450/2024/39 (24 އޮކްޓޫބަރު 2024)
މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު:	ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީގެ އޮފީސް ހިންގުމަށް 4000 އަކަފޫޓުންވުރެ ކުޑަ ނޫން އޮފީސް ޖާގައެއް 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަނާއި ތާރީޚާއި ވަގުތު:	6 ނޮވެންބަރު 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ 14:30 އަށް، ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ (2 ވަނަ ފަންގިފިލާ، ހ. މައިޒާންދޮށުގެ، ސޮސަން މަގު، މާލެ) އަށް ވަޑައިގެން
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަން:	
ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު / އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:	
ގުޅޭނެ ނަންބަރު:	
އީމެއިލް އެޑްރެސް:	
ހުށަހަޅާ ޖާގައިގެ އެޑްރެސް، މަގު / ގޯޅި، އަދި ފަންގިފިލާ(ތަޅު):	
ހުށަހަޅާ ޖާގައިގެ ޖުމްލަ އަކަފޫޓު:	
މަހަކު ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ އަގު: (ދިވެހި ރުފިޔާއިން، ޖީ.އެސް.ޓީއާއި އެކު)	
އެޑްވާންސް ފައިސާ ބޭނުންނަމަ، ބޭނުންވާ ޖުމްލަ އަދަދު: (ދިވެހި ރުފިޔާއިން، ޖީ.އެސް.ޓީއާއި އެކު)	
ޕްރޮޕޯސަލްގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތު:	ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 120 (ސަތޭކަ ވިހި) ދުވަސް

މަތީގައިވާ މަޢުލޫމާތުގެ ސައްޙަކަން ކަށަވަރުކޮށް ޕްރޮޕޯސަލްގެ ބަޔެއްގެ ގޮތުގައި މި ފޯމު ހުށަހަޅަނީ.	
ނަން:	
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:	
ސޮއި:	
ސްޓޭމްޕް (ވިޔަފާރިއެއްނަމަ):	